



## Legenda

### Inquadramento

- Confine del comune di Inarzo
- Perimetro del Centro Storico

### Lettura del consumo di suolo e dello stato di diritto

#### Superficie urbanizzata

- Ambiti edificati del Tessuto Urbanizzato
- Servizi e attrezzature esistenti
- Aree edificabili del Tessuto Urbanizzato con superficie < 2500 mq
- Viabilità e attrezzature per la mobilità

#### Superficie urbanizzabile

- Ambiti di Trasformazione del Documento di Piano
- Ambiti di completamento del Piano delle Regole
- Attrezzature e servizi di nuova realizzazione

#### Arene inedificate e inedificabili

- Aree agricole
- Aree verdi boscate
- Parchi e giardini pubblici
- Aree di valore paesaggistico e ambientale
- Riserva Naturale Orientata "Palude Brabbia"

#### Arene della rigenerazione

- Aree della rigenerazione urbana

### Confronto

	Superficie al 2/12/2014	Superficie della Variante 2	Variazioni (%)
1. Totale superficie urbanizzata	444.809 mq	460.540 mq	3,54%
2. Totale superficie urbanizzabile (conteggiata su lotti di superficie > 2500 mq)	58.722 mq	41.345 mq	-29,59%
2a. Totale superficie urbanizzabile (conteggiata su tutti i lotti liberi urbanizzabili)	72.798 mq	53.295 mq	-26,79%
3. Totale superficie agricola o naturale	1.933.774 mq	1.936.800 mq	0,16%
4. Totale aree della rigenerazione	11.330 mq	9.970 mq	-12,00%
Suolo urbanizzato e urbanizzabile totale	514.861 mq	511.855 mq	-0,58%

### Indici del consumo di suolo al 2/12/2014

Indice di urbanizzazione - stato di fatto al 2/12/2014 ([1]+[4] / sup. territoriale comunale)	18,63%
Indice di urbanizzazione - stato di diritto ([2] / superficie territoriale comunale)	2,40%
Indice di urbanizzazione totale al 2/12/2014 ([1]+[2]+[4]) / ST comunale)	21,03%
Indice della rigenerazione urbana: ([4] / [2])	19,29%
Indice del consumo di suolo al 2/12/2014 ([2] / ([1]+[4]))	12,87%

### Indici del consumo di suolo della Variante 2

Indice di urbanizzazione - stato di fatto ([1]+[4] / sup. territoriale comunale)	19,22%
Indice di urbanizzazione - stato di diritto ([2] / superficie territoriale comunale)	1,69%
Indice di urbanizzazione totale della Variante 2 ([1]+[2]+[4]) / ST comunale)	20,90%
Indice della rigenerazione urbana: ([4] / [2])	24,11%
Indice del consumo di suolo al 31/12/2019 ([2] / ([1]+[4]))	8,79%

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO



P.G.T.  
variante 2

## DOCUMENTO DI PIANO

Coordinatori ed estensori della Variante 2:

Arch. Giuseppe Barra  
Arch. Laura Meroni

Adottato: Delibera C.C. n° del

Approvato: Delibera C.C. n° del

Tavola:

### DdP B 4

### CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO Confronto dello stato di fatto e di diritto della Variante 2 e al 2/12/2014

Data: settembre 2020 Scala: 1:5.000

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO